



# COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

## PROVINCIA DI AREZZO

Piazza del Municipio, 12  
Tel. 0575 65641 - Fax 0575 680103  
[www.comune.castiglionfiorentino.ar.it](http://www.comune.castiglionfiorentino.ar.it)

### UFFICIO URBANISTICA – EDILIZIA

Prot. 9436

li 19 Aprile 2023

**Variante n.24 al vigente Regolamento Urbanistico per realizzazione di un parcheggio a servizio della struttura scolastica posta nella frazione Santa Cristina. Avviso di approvazione ai sensi dell'art.19 della L.R. n.65/2014 ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.**

### RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 19 della Legge Regionale n.65 del 10 Novembre 2014 e s.m.i.;

### RENDE NOTO

- che con deliberazione di Consiglio Comunale n.59 del 22 luglio 2022 è stata adottata la variante n.24 al Regolamento Urbanistico vigente del Comune di Castiglion Fiorentino, con le procedure degli art.19 e 25 della L.R.T. n. 65/2014, per realizzare un parcheggio a servizio delle strutture scolastiche poste nella frazione di Santa Cristina, che risponda a specifiche esigenze funzionali e per migliorare la fruizione scolastica.
- che è stato preso atto dell'osservazione pervenuta nei termini al procedimento di variante per l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio da parte dei proprietari degli immobili interessati da tale provvedimento posti in loc. Santa Cristina, relativamente ad un maggior indennizzo;
- che ai sensi dell'art. 19 della L.R.T. n.65/2014, previo esame dell'osservazione, si è approvata con la deliberazione di Consiglio Comunale n.23 del 7/03/2023 la Variante n.24 al R.U. finalizzata a realizzare un parcheggio a servizio delle strutture scolastiche poste nella frazione di Santa Cristina, secondo gli elaborati allegati all'atto;
- che ai sensi dell'art. 19 D.P.R. 327/2001, con l'approvazione definitiva della variante si appone il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree necessarie alla realizzazione delle opere come sopra descritte;
- che il provvedimento approvato, con relativi allegati, è depositato presso l'Ufficio Urbanistica, P.zza del Municipio n.12, consultabile in formato elettronico sul sito istituzionale del Comune di Castiglion Fiorentino, ed acquista efficacia decorsi 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT (18/05/2023).

