



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

Provincia di Arezzo

Prot. n. 9432

Li, 19 Aprile 2023

PIANO ATTUATIVO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE VOLUME DI MANUFATTO PER ACCORPAMENTO A FABBRICATO ESISTENTE ABITATIVO POSTO IN LOC. BROLIO. ADOZIONE AI SENSI DELL'ART.111 L.R. TOSCANA N.65/2014.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 111 della Legge Regionale n.65 del 10 Novembre 2014;

RENDE NOTO

- Che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 7 marzo 2023 è stato adottato un piano attuativo finalizzato al recupero di edificio abitativo posto in loc. Brolio, identificato con apposito numero 2009 nell'ambito delle relative schede, per riqualificare l'immobile, prevedendo la demolizione e ricostruzione della volumetria di un manufatto incongruo ad uso deposito posto in aderenza al fabbricato principale, con adeguamento strutturale ed igienico sanitario del fabbricato di abitazione esistente, mediante intervento di ristrutturazione edilizia ricostruttiva così come previsto dalle NTA del vigente R.U. comunale;
- Che la predetta delibera ed il progetto del Piano di Recupero sono depositati presso l'Ufficio Urbanistica, P.zza del Municipio n.12, a libera visione del pubblico per la durata di 30 giorni consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT e sono consultabili in formato elettronico sul sito istituzionale del Comune di Castiglion Fiorentino nella relativa area della sezione Urbanistica, ai sensi dell'art.111, comma 3 della L.R.T. n.65/2014;

AVVISA

- Che entro e non oltre il termine perentorio di 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione del presente avviso, e quindi entro il 18/05/2023 chiunque ha facoltà di prendere visione e presentare le osservazioni in carta libera;
- Che decorso il termine per la presentazione delle osservazioni, l'Amministrazione comunale procederà alla definitiva approvazione del piano di recupero, motivando le determinazioni assunte in merito alle eventuali osservazioni presentate;
- Che il piano diventerà efficace a seguito della pubblicazione sul BURT dell'avviso che ne è atto;
- Che la predetta deliberazione ed il progetto di Piano di Recupero in oggetto sono trasmessi in copia alla provincia di Arezzo, ai sensi dell'art. 111, comma 3 della L.R.T. n.65/2014.

