



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA TELEMATICA DI CUI ALL'ART. 36  
COMMA 2 LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 E SS.MM.II. MODIFICATO E  
INTEGRATO DALLA LEGGE 120/2020, PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
RESTAURO E RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI SITI IN PIAZZA  
MATTEOTTI NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO - 3° STRALCIO  
FUNZIONALE. CUP: F29H19000460004 – CIG: 90838874B1**

**INVITO A PRESENTARE OFFERTA**

Con provvedimento dirigenziale n. 236 del 10/03/2022 è stato stabilito di procedere all'appalto delle opere in oggetto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. modificato e integrato dalla Legge 120/2020, da svolgersi in modalità telematica, alla quale invitare n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e di qualificazione per eseguire lavori pubblici.

Pertanto, con la presente, questa Stazione Appaltante (S.A.) invita Codesta Spettabile Impresa a formulare offerta, in modalità telematica, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 28/03/2022.**

A tal fine si fa presente quanto segue:

**ELEMENTI DELL'APPALTO E INFORMAZIONI:** CUP: F29H19000460004 - CIG: 90838874B1

**LUOGO DI ESECUZIONE:** Comune di Castiglion Fiorentino

**IMPORTO DELL'APPALTO:** € 284.766,42 di cui:

- € 275.740,86 per lavori SOGGETTI A RIBASSO comprensivi del costo della manodopera pari ad € 60.074,23
- € 9.025,56 per oneri della sicurezza NON SOGGETTI A RIBASSO

Si fa presente che:

- ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il costo della manodopera (come sopra individuato ed incluso nell'importo dei lavori soggetti a ribasso) risulta incompressibile, salvo specifiche condizioni che dovranno essere adeguatamente dimostrate; la S.A., prima



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

dell'aggiudicazione, procede a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, c. 5, lett. d) D.Lgs. 50/2016;

- ai sensi del comma 10 dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., gli operatori invitati dovranno indicare nell'offerta economica (utilizzando il modulo allegato) sia gli oneri della sicurezza afferenti all'impresa che i propri costi della manodopera, che costituiscono entrambi un di "cui dell'offerta economica", in particolare:

- gli oneri sostenuti dall'operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/08 e imputati allo specifico all'appalto.

Si precisa che per oneri della sicurezza afferenti l'impresa si intendono i costi ex legge sostenuti dall'operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all'entità dell'appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze;

- il costo della manodopera sostenuto dal concorrente, ancorché corrispondente a quello determinato dalla S.A. (€ 60.074,23), salvo diversa determinazione che dovrà essere adeguatamente motivata dal concorrente.

**1. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso in Euro sull'importo dei lavori posti a base di gara soggetti a ribasso, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 95 c. 4 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

È fatta salva la facoltà per la S.A. di valutare, in ogni caso, la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.

- MODALITÀ DI DETERMINAZIONE CORRISPETTIVO: a misura.

- TERMINE DI ESECUZIONE: gg. 119 naturali e consecutivi a decorrere dal verbale di consegna.

- DOCUMENTAZIONE: il progetto e gli altri elaborati di gara sono disponibili al seguente link: <https://start.toscana.it>.



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- FINANZIAMENTO: l'importo complessivo dell'intervento è finanziato per € 102.000,00 con mutuo Cassa DD.PP., per € 140.000,00 con trasferimento diritti di superficie, per € 110.000,00 con oneri di urbanizzazione 2022.

- ANTICIPAZIONE: ai sensi dell'art. 35 c. 18 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è prevista un'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale, subordinata alla costituzione di apposita garanzia fidejussione bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione secondo il cronoprogramma dei lavori.

- INFORMAZIONI: Informazioni tecniche: Arch. Francesca Bucci tel. 0575-656483 – e-mail [bucci.francesca@comune.castiglionfiorentino.ar.it](mailto:bucci.francesca@comune.castiglionfiorentino.ar.it) informazioni amministrative: Geom. Elio Pucciarelli tel. 0575-656457 - e-mail [pucciarelli.elio@comune.castiglionfiorentino.ar.it](mailto:pucciarelli.elio@comune.castiglionfiorentino.ar.it) .

Informazioni e assistenza per gli operatori economici: e-mail [start.oe@accenture.com](mailto:start.oe@accenture.com)

- RICHIESTE DI CHIARIMENTO: eventuali quesiti e/o richieste di chiarimento in merito alla presente procedura devono essere formulate attraverso il Sistema Acquisti on-line della regione toscana Start utilizzando la sezione “chiarimenti”.

**Le richieste dovranno pervenire entro e non oltre il giorno 21/03/2022.** Le risposte saranno pubblicate tempestivamente sulla piattaforma telematica di START.

Non saranno presi in considerazione per le relative risposte i quesiti/richieste di chiarimenti pervenuti oltre il suddetto termine e/o con modalità diverse da quella sopra descritta.

Anche le comunicazioni di cui al c. 5 dell'art. 76 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. saranno fatte tramite le funzionalità di START.

È necessario, pertanto, che le imprese che intendono partecipare alla presente gara aggiornino i dati del loro profilo. Per tale operazione occorre accedere al sistema e utilizzare la funzione “modifica dati”.

**2. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI:** le lavorazioni di cui si compone l'intervento sono indicate nella seguente tabella:

Categoria	Prevalente / Scorporabile	Classifica/Importo al netto di IVA (escluso oneri della sicurezza)	Incidenza	% subappaltabile
-----------	---------------------------	--	-----------	------------------



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

<b>OS24</b>	Prevalente	<b>II – € 270.240,49</b> (261.675,33 per lavori + 8.565,16 per oneri della sicurezza)	94,89 %	I lavori di questa categoria possono essere subappaltati nei limiti del 50% dell'importo complessivo del contratto di lavori a imprese in possesso delle relative qualificazioni, secondo quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
<b>OG11</b>	Scorporabile	<b>€ 14.525,92</b> (14.065,53 per lavori + 460,39 per oneri della sicurezza)	5,11 %	I lavori di questa categoria possono essere subappaltati nei limiti di legge.

### 3.REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

#### A) requisiti di ordine generale:

- 1) inesistenza dei motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare di appalto previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 2) inesistenza delle cause di divieto, decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011;
- 3) inesistenza delle condizioni di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 o di ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

#### B) requisiti di idoneità professionale:

iscrizione per attività inerente l'oggetto della gara al registro delle imprese della C.C.I.A.A. ovvero per operatori esteri, nel corrispondente registro professionale dello stato in cui hanno sede legale (art. 83, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);

#### C) requisiti speciali di qualificazione:

##### Requisiti minimi di “capacità economico e finanziaria” e “capacità tecniche”:

- possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 207/2010 e successive modifiche ed integrazioni regolarmente



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

autorizzata e in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione nella categoria prevalente: «OS24» - *VERDE E ARREDO URBANO (riguarda la costruzione, il montaggio e la manutenzione di elementi non costituenti impianti tecnologici che sono necessari a consentire un miglior uso della città nonché la realizzazione e la manutenzione del verde urbano. Comprende in via esemplificativa campi sportivi, terreni di gioco, sistemazioni paesaggistiche, verde attrezzato, recinzioni)* - Classifica II o superiore;

Si precisa che:

- per la categoria **OS24**, **NON è ammesso il ricorso all'avvalimento**, ai sensi dell'art. 89 c. 11 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.; è altresì ammesso, ai sensi dell'art. 105 c. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., il ricorso al subappalto nella misura massima del 50% dell'importo della medesima categoria; il subappalto non può essere, senza ragioni obiettive, suddiviso.

L'attestazione SOA dovrà essere in corso di validità quinquennale, triennale, intermedia se trattasi di consorzio stabile.

Nel caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, i requisiti di cui ai precedenti punti A), B) e C) dovranno essere posseduti ai sensi di legge; si richiamano in particolare: art. 48 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e art. 92 e ss. DPR 207/2010.

Ai sensi delle vigenti disposizioni in materia, per la verifica dei requisiti di carattere generale e di qualificazione, NON si farà ricorso al sistema AVCpass in quanto trattasi di procedura di gara gestita in modalità interamente telematica.

Gli operatori economici aventi sede, residenza o domicilio nei paesi inseriti nelle c.d. "black list", di cui al decreto del Ministro finanze del 4.5.1999 e al decreto del Ministro economia e finanze del 21.11.2001 devono essere in possesso, pena l'esclusione dalla gara, dell'autorizzazione rilasciata ai sensi del decreto del Ministero economia e finanze 14.12.2010 (art. 37 DL 78/10).



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Ai sensi dell'art. 48, c. 7 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'articolo 45, c.2, lettere b) e c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Ai sensi dell'art. 48 c. 11 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'operatore economico invitato, ha la facoltà di presentare offerta per sé o quale MANDATARIO di operatori riuniti.

#### **4. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE:**

Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato per il **giorno 28/03/2022 entro le ore 10:00**. Le offerte devono essere presentate, esclusivamente in modalità telematica attraverso il Sistema Acquisti on-line <https://start.toscana.it>.

Entro il suddetto termine perentorio dovrà essere inserita nel sistema telematico, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

**A) documentazione amministrativa** di cui ai successivi punti A.1, A.2, A.3, nonché A.4, A.5 e A.6 se del caso, firmate digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

**B) offerta economica** costituita dai documenti di cui al successivo punto B, firmati digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

La documentazione deve essere redatta in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.

Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste ai fini della partecipazione alla gara:

- devono essere rilasciate ai sensi degli artt. 46 e 47 DPR 445/2000 con la sottoscrizione digitale del dichiarante (legale rappresentante del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso).



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- potranno essere sottoscritte digitalmente anche da procuratori dei legali rappresentante e, in tale caso, dovrà essere allegata copia conforme della relativa procura.

- devono essere sottoscritte digitalmente dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione (singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete d'impresa, appartenenti a imprese ausiliarie), ognuno per quanto di propria competenza.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autentica o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 185 e 19 DPR 445/2000. L'inosservanza delle suddette prescrizioni comporterà la non ammissione alla gara, ove tale inosservanza sia tale da fare ritenere che sia stato violato il principio di segretezza dell'offerta ovvero nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta.

I documenti informatici trasmessi attraverso il sistema dovranno preferibilmente essere in uno dei seguenti formati, per garantirne la lettura, la trasmissione e l'affidabilità nella conservazione:

- PDF, RTF per documenti di testo e/o tabelle
- PDF, JPG per le immagini.

La S.A. non assume responsabilità della eventuale non leggibilità dei documenti in formati diversi da quelli suggeriti. Il rispetto del termine di presentazione delle offerte, rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Nel caso occorra effettuare delle modifiche ai documenti generati in automatico dal sistema sulla base di form on-line (es. domanda di partecipazione, offerta economica), è necessario ripetere la procedura di compilazione del form on-line e generare un nuovo documento. La presentazione delle offerte è completata quando il concorrente visualizza il messaggio del sistema che indica la conferma della corretta ricezione dell'offerta e l'orario della registrazione.

#### **A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA:**

**A.1 - DOMANDA DI PARTECIPAZIONE:** recante la forma di partecipazione, i dati generali dell'operatore economico e le dichiarazioni necessarie per la partecipazione, non contenute nel Documento di Gara Unico Europeo (DGUE di cui al successivo punto A.2).



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

La domanda di partecipazione è generata dal sistema telematico. A tal fine il concorrente, dopo essersi identificato sul sistema come detto sopra, dovrà:

- accedere allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- compilare i form on line:

“*forma di partecipazione/dati identificativi*” (passo 1 della procedura di presentazione dell'offerta);

“*modelli dinamici: inserimento dati*” (passo 3 della procedura di presentazione dell'offerta);

- scaricare sul proprio PC il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema;
- firmare digitalmente il documento “domanda di partecipazione” generato dal sistema. Il documento deve essere firmato digitalmente dal titolare, legale rappresentante o procuratore del soggetto concorrente che rende le dichiarazioni ivi contenute;
- inserire nel sistema il documento “*domanda di partecipazione*” firmato digitalmente nell'apposito spazio previsto.

L'operatore economico deve indicare nel form on line “forma di partecipazione/dati identificativi” i dati anagrafici e di residenza di tutti i soggetti che ricoprono, o i soggetti cessati che abbiano ricoperto nell'anno antecedente la data della lettera d'invito alla gara, le cariche di cui al c. 3 dell'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in particolare:

- in caso di *impresa individuale*: titolare e direttore tecnico;
- in caso di *società in nome collettivo*: soci e direttore tecnico;
- in caso di *società in accomandita semplice*: soci accomandatari e direttore tecnico;
- in caso di *altro tipo di società o consorzio*: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. Si precisa che, in caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi.

Qualora trattasi di OPERATORE RIUNITO (raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario di concorrenti, GEIE):

- la mandataria dovrà compilare, per sé e per ciascuno dei membri dell'operatore riunito, i rispettivi form on line, per procedere alla generazione della corrispondente “*domanda di*





COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

*partecipazione*”. I form on line corrispondenti ad ogni membro dell'operatore riunito vanno compilati secondo le indicazioni e con le prescrizioni sopra riportate, comprese le dichiarazioni in relazione ad eventuali soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data della lettera d'invito alla gara;

- per ogni membro dell'operatore riunito dovranno essere specificate, all'interno dell'apposito spazio previsto per “R.T.I. e forme multiple”:

1. la quota percentuale di apporto di ogni requisito tecnico-professionale ed economico-finanziario relativamente a tutti i membri dell'operatore riunito;
2. le parti della prestazione e la relativa quota percentuale o le prestazioni che saranno eseguite da ciascuno dei membri dell'operatore riunito;
3. la quota percentuale di esecuzione rispetto al totale delle prestazioni oggetto dell'appalto relativa a tutti i membri del medesimo operatore riunito;

- ognuno dei membri dell'operatore economico riunito dovrà firmare digitalmente la “*domanda di partecipazione*” generata dal sistema e ad essi riferita.

La suddetta documentazione prodotta da ciascuno dei membri dell'operatore riunito deve essere inserita nell'apposito spazio predisposto sul sistema telematico da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria e abilitato ad operare sul sistema START.

Nel caso di partecipazione di raggruppamento temporaneo, consorzio ordinario di concorrenti o di GEIE GIÀ COSTITUITI deve essere, inoltre, prodotto ed inserito nell'apposito spazio, da parte dell'operatore economico indicato quale impresa mandataria ed abilitato ad operare sul sistema START:

- l'atto costitutivo tramite mandato collettivo speciale, contenente quanto richiesto dall'art. 48 c. 12 e 13 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., redatto nella forma minima della scrittura privata autenticata da notaio; l'atto costitutivo deve essere allegato nel sistema in formato elettronico, firmato digitalmente oppure mediante scansione del documento cartaceo debitamente firmato.

Nel caso in cui l'operatore economico partecipante alla gara sia un consorzio di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) o lett. c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., deve:

- compilare i form on line per procedere alla generazione della corrispondente “*domanda di partecipazione*”, specificando la tipologia di consorzio (consorzio lett. b) o consorzio lett. c), c. 2, art. 45 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.);



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- firmare digitalmente la “domanda di partecipazione” generata dal sistema.

Ai sensi dell'art. 48, c. 8 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, c. 2, lettere d) ed e), anche se NON ANCORA COSTITUITI. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

La domanda di partecipazione deve essere corredata dall'imposta di bollo di € 16,00, importo versato con MODELLO DI PAGAMENTO F23 da allegare, (previa scansione del relativo documento), a corredo della documentazione amministrativa nell'apposita sezione della piattaforma ovvero nella “documentazione amministrativa aggiuntiva”.

Allo scopo si forniscono i seguenti dati per la compilazione:

campo 06: Ufficio o Ente: TZD (Agenzia Entrate Arezzo)

campo 10: Estremi atto documento: anno “2022” e Numero CIG: 90838874B1;

campo 11: Codice Tributo: 456T

Si avverte che, qualora non venga inviata la ricevuta di cui sopra, la documentazione di gara verrà inoltrata, per la regolarizzazione, all'Agenzia delle Entrate per il pagamento dell'imposta non corrisposta e della relativa sanzione amministrativa.

Gli operatori economici, a pena di esclusione, devono effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore di ANAC, per un importo di € 20,00, utilizzando una delle modalità previste nella deliberazione ANAC n. 1377 del 21.12.2016. Indipendentemente dalle modalità di versamento, il concorrente deve effettuare l'iscrizione on-line al Servizio di Riscossioni presente al link: <http://contributi.avcp.it>; una volta inserito il codice CIG della gara, il sistema consentirà il pagamento diretto mediante carta di credito oppure la produzione di un modello da presentare nei punti vendita Lottomatica Servizi abilitati a ricevere il pagamento.



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

L'attestazione del pagamento del suddetto contributo (previa scansione del relativo documento) deve essere inserita nell'apposito spazio previsto nel sistema telematico. In particolare, a seconda della modalità di pagamento prescelta, può essere inserito:

- il documento elettronico contenente la ricevuta di pagamento, trasmessa per e-mail dal Sistema di Riscossione;
- la scansione dello scontrino rilasciato dal punto vendita.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara.

**A.2 - DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)**

**N.B. UTILIZZARE IL MODULO MESSO A DISPOSIZIONE DALLA S.A.:**

Dato atto di quanto previsto dall'art. 85 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. in materia di documento di gara unico europeo (DGUE), si allega alla documentazione di gara il DGUE, nella versione coerente alla normativa nazionale di cui al D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e alle Linee guida per la compilazione del modello di formulario di Documento di gara unico europeo, approvato dal Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione del 5.1.2016, pubblicate in G.U. n. 174 del 27.7.2016, consistente in un'autodichiarazione con cui l'operatore economico attesta le seguenti condizioni:

- a) di non trovarsi in una delle situazioni di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) di soddisfare i criteri di selezione definiti a norma dell'art. 83 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Si precisa che le dichiarazioni di cui alla Parte III lettera A del DGUE dovranno essere riferite a ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, c. 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e già indicati nella domanda di partecipazione (se impresa individuale: titolare e direttore tecnico; se società in nome collettivo: soci e direttore tecnico; se società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico; se altro tipo di società o consorzio: dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci. In caso di due soli soci, persone fisiche, i quali siano in possesso ciascuno del 50% della partecipazione azionaria, devono essere riferite ad entrambi i suddetti soci). I



COMUNE DI CASTIGLIONE FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglione Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

nominativi dei soggetti abilitati alla rappresentanza dell'operatore economico, devono essere inseriti nella parte II lettera B (informazioni sui rappresentanti dell'operatore economico) del DGUE.

L'Amministrazione, nella successiva fase di controllo, verificherà la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

**Il DGUE dovrà essere compilato come segue:**

Parte II "Informazioni sull'operatore economico": tutte le sezioni.

In questa sezione si deve indicare il possesso della SOA, ponendo particolare attenzione alla compilazione della parte della sezione a ciò dedicata, ovvero citare il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 DPR 207/10 riferiti alla tipologia di lavorazioni di cui al presente appalto, compilando la Parte IV (v. oltre).

Parte III "Motivi di esclusione": tutte le sezioni.

In questa sezione nel punto relativo alle cause di esclusione di cui all'art. 80, c. 5 lett. b) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., è necessario rendere le dichiarazioni per tutte le lettere indicate: a) fallimento; b) liquidazione coatta; c) concordato preventivo; d) concordato con continuità aziendale. Attenzione anche alla compilazione della sezione relativa all'art. 80, c. 5 lett. c), c bis), c ter) e f ter), che richiede di rendere le dichiarazioni per ciascuna ipotesi.

Parte IV "Criteri di selezione":

- per tutti i concorrenti, obbligatoria la compilazione della lettera A (ove inserire i dati relativi, per le imprese operanti in Italia, all'iscrizione al registro delle imprese presso la competente CCIAA);

- per i concorrenti NON in possesso di attestazione SOA, occorre compilare anche la sez. B (CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA) e la sez. C (CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI)

- per tutti i concorrenti, facoltativa la compilazione della lettera D.

**A cura dei seguenti soggetti:**

- concorrente partecipante come impresa singola;
- ogni componente del RTI;
- impresa consorziata;

**A.3 - GARANZIE:**



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

**A.3.1 - IMPEGNO A RILASCIARE LA GARANZIA FIDEIUSSORIA PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO (garanzia definitiva):**

Ai sensi dell'art. 93, c. 8 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. (salvo quanto ivi previsto circa la non applicabilità del medesimo comma relativamente a microimprese, piccole e medie imprese e a raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti esclusivamente da microimprese, piccole e medie imprese), l'offerta dei concorrenti deve essere, inoltre, corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Nel caso in cui il concorrente presenti la garanzia provvisoria mediante fideiussione bancaria o assicurativa o rilasciata da intermediari finanziari, l'impegno richiesto in questo punto può far parte integrante del contenuto della fideiussione stessa.

In caso di partecipazione di raggruppamento o consorzio o GEIE l'impegno di cui sopra deve essere espressamente riferito al raggruppamento o consorzio di cui all'art. 2602 C.C., ovvero al GEIE.

Il concorrente allega sul sistema il documento informatico consistente alternativamente in:

- fideiussione, comprensiva dell'impegno a rilasciare la cauzione definitiva, firmata digitalmente da un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione;
- scansione della documentazione originale cartacea, con firma autografa di un soggetto autorizzato a rilasciare la fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione e scansione della documentazione originale cartacea con firma autografa di un soggetto autorizzato a rilasciare fideiussione per conto dell'istituto, banca, azienda o compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva).

**A.3.2 - GARANZIE DA PRESTARE PER LA STIPULA DEL CONTRATTO:** all'atto della stipula del contratto, l'appaltatore deve presentare:

- garanzia definitiva, nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- polizza CAR con somma assicurata per danni di esecuzione anche su preesistenze non inferiore all'importo di contratto e con massimale RCT sarà pari a € 1.000.000,00.

**A.4 - CONSORZIATE PER LE QUALI IL CONSORZIO CONCORRE:**

Se il concorrente è taluno dei consorzi di cui alle lettere b) o c) del c. 2 dell'art. 45 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., e non intende eseguire direttamente le prestazioni oggetto dell'appalto, deve indicare nel proprio DGUE la denominazione della/e consorziata/e esecutrice/i.

Il questo caso il consorzio deve allegare i documenti di cui ai successivi punti A.4.1 e A.4.2.

**A.4.1) Il DGUE**, compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa esecutrice per la quale il consorzio concorre;

**A.4.2) Il modello “Dichiarazione impresa consorziata per la quale il consorzio concorre”**, disponibile tra la documentazione di gara, contenente i dati generali della consorziata e le ulteriori dichiarazioni che non sono contenute nel DGUE; tale modello dovrà essere compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante della consorziata. Non potrà essere indicata come consorziata esecutrice l'impresa che si trovi nelle condizioni di cui all'art. 110, c. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**A.5 - COOPTAZIONE:**

L'operatore economico partecipante alla gara, in caso di ricorso all'istituto della cooptazione, ai sensi dell'art. 92, c. 5 DPR 207/2010, deve indicare nella domanda di partecipazione, la denominazione degli operatori economici cooptati per la categoria e la percentuale dei lavori che eseguiranno, ed allegare i documenti di cui ai punti seguenti:

**A.5.1) Il DGUE** dell'impresa cooptata;

**A.5.2) modello “Dichiarazione impresa cooptata”**, il cui modello è reperibile sul sistema nella documentazione di gara, sottoscritta con firma digitale. Nel modello deve indicare altresì ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80, c. 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Qualora il ricorso alla cooptazione di altre imprese avvenga all'interno di un raggruppamento temporaneo di concorrenti, consorzio ordinario o GEIE, la scheda dovrà essere inserita a sistema a cura del soggetto indicato quale mandatario.

**A.6 – CURATORE FALLIMENTARE E CONCORDATO PREVENTIVO CON CONTINUITÀ AZIENDALE:**



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Ai sensi dell'art. 110 c. 3 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. sono ammesse a partecipare le imprese ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale ed autorizzate dal giudice delegato, sentita l'ANAC.

Queste imprese devono dichiarare, nell'apposito spazio del DGUE, di essere ammesse a concordato preventivo e di essere state autorizzate dal giudice delegato a partecipare alle procedure di affidamento di contratti pubblici.

In caso di R.T.I., consorzio ordinario di concorrenti o GEIE, ai sensi del c. 6 dell'art. 186-bis R.D. 267/1942, solo una delle imprese mandanti facente parte dell'operatore riunito potrà trovarsi nella situazione ivi prevista.

Le imprese, ivi compresi i consorzi di cui all'art. 45, c. 2 lett. b) e c) D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che sono state ammesse a concordato preventivo con continuità aziendale, ai sensi dell'art. 186-bis R.D. 267/1942 e ss.mm.ii., devono indicare nel DGUE, sezione C, parte III, gli estremi dell'autorizzazione del giudice delegato ai sensi dell'art. 110, c. 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e allegare sulla piattaforma START i seguenti documenti:

**A.6.1.) la relazione di un professionista**, ai sensi del c. 4 dell'art. 186 bis R.D. 267/1942, in possesso dei requisiti di cui all'art. 67, terzo comma, lett. d) del medesimo decreto, che attesta la conformità al piano di concordato di cui all'art. 161 del R.D. 267/1942 e la ragionevole capacità di adempimento del contratto, in formato elettronico, firmata digitalmente dal professionista. Qualora non sia disponibile il documento originale, in formato elettronico firmato digitalmente, il concorrente dovrà inserire nel sistema la scansione della relazione originale cartacea sottoscritta dal professionista.

L'inserimento di tutta la documentazione prodotta dall'impresa mandante, nonché la materiale compilazione del form on line ad essa riferito, avviene a cura del soggetto indicato come mandatario.

**A.6.2) In caso di concordato preventivo con avvalimento dei requisiti:** nei casi in cui, ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 c. 5 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'ANAC, sentito il Giudice Delegato, abbia subordinato la partecipazione dell'impresa in concordato preventivo con continuità ad avvalimento dei requisiti di altro operatore, il concorrente dovrà altresì indicare nell'apposito spazio del DGUE l'impresa ausiliaria di cui all'art. 110 D.Lgs. 50/2016 e



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

ss.mm.ii. (denominazione/ragione sociale, codice fiscale e partita IVA) e dovrà inserire nel sistema telematico la documentazione di cui ai seguenti punti:

**A.6.2.1) Il DGUE**, compilato e firmato digitalmente dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria;

**A.6.2.2) la “Dichiarazione dell'impresa ausiliaria ex art. 110 D.Lgs. 50/2016”**, tramite l'apposito modello, con cui l'impresa ausiliaria si obbliga verso il concorrente e verso la S.A. a mettere a disposizione per tutta la durata del contratto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, con specifica indicazione delle risorse (risorse economiche, garanzie, attrezzature, mezzi o macchinari, beni finiti e materiali, personale). Le risorse indicate devono corrispondere a quelle oggetto del contratto di avvalimento. Il modello contenente le dichiarazioni dell'impresa ausiliaria deve essere sottoscritto con firma digitale dal dichiarante munito del potere di rappresentanza e inserito nel sistema nello spazio relativo alla dichiarazione dell'impresa ausiliaria.

L'impresa ausiliaria indicata dal concorrente non deve, a sua volta, trovarsi nella situazione di cui all'art. 186 bis R.D. 267/1942.

In ogni caso i contraenti che dichiarano di trovarsi in una situazione ex art. 186 bis R.D. 267/1942 non possono ricorrere a più di un'impresa ausiliaria.

**B) OFFERTA ECONOMICA:** essa deve essere redatta nel modulo “OFFERTA ECONOMICA” presente in Start, nella sezione della gara in discorso, e dovrà contenere il ribasso in Euro offerto sul prezzo a base d'asta di € 275.740,86 (inclusivo del costo della manodopera) al netto degli oneri della sicurezza (pari ad € 9.025,56). Sono ammessi massimo due decimali.

Per la compilazione del modulo “OFFERTA ECONOMICA” il concorrente deve:

- *accedere* allo spazio dedicato alla gara sul sistema telematico;
- *compilare* il form on-line;
- *scaricare* sul proprio pc il documento “offerta economica” generato dal sistema;
- *firmare digitalmente il documento* “offerta economica” generato dal sistema, senza apporre ulteriori modifiche;





COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- inserire nel sistema il documento “offerta economica” firmato digitalmente nell’apposito spazio previsto.

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento/consorzio ordinario di concorrenti/GEIE non ancora costituiti (aggregazione di imprese di rete dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica, o aggregazione di imprese di rete dotata di un organo comune privo di potere di rappresentanza o sprovvista di organo comune), l’offerta economica deve essere firmata digitalmente da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente e deve contenere l’impegno che, nel caso di aggiudicazione della gara, i soggetti riuniti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi designato quale mandatario (come disposto nella presente lettera d’invito).

Qualora il concorrente sia costituito da raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o GEIE già costituito (o aggregazione di imprese di rete dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica), per i quali sussiste l’obbligo di produrre l’atto costitutivo di cui alla presente lettera d’invito, l’offerta economica può essere firmata digitalmente dal solo soggetto indicato quale mandatario.

Nel modulo allegato all’offerta economica predisposto dalla S.A. gli operatori economici devono indicare, pena l’esclusione, nell’apposito spazio previsto:

- gli oneri sostenuti dall’operatore economico per gli adempimenti cui è tenuto ai sensi del D.Lgs. 81/08 e imputati allo specifico all’appalto. Si precisa che per ONERI DELLA SICUREZZA AFFERENTI L’IMPRESA si intendono i costi ex legge sostenuti dall’operatore economico per la sicurezza e tutela dei lavoratori inerenti la propria attività di impresa commisurati alle caratteristiche e all’entità dell’appalto, quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: oneri connessi alla sorveglianza sanitaria, dpi individuali, redazione ed elaborazione DVR etc., e comunque diversi da quelli da interferenze. Tali oneri della sicurezza afferenti l’impresa non possono essere pari a “zero”, pena l’esclusione.
- il COSTO DELLA MANODOPERA sostenuto dal concorrente, (ancorché corrispondente a quello determinato dalla S.A. in € 60.074,23). Qualora sia indicato un costo della manodopera inferiore a quello determinato dalla stazione appaltante,



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

quest'ultima, prima dell'aggiudicazione, procederà a verificare il rispetto di quanto previsto all'art. 97, c. 5, lett. d), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La S.A. si riserva, in ogni caso, la facoltà di valutare la congruità degli importi dichiarati in relazione alle suddette voci (oneri della sicurezza afferenti l'impresa e costo della manodopera), ai sensi del c. 5 lett. c) e d) dell'art. 97 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., indicati dai concorrenti in sede di presentazione dell'offerta. Ai sensi dell'art. 32, c. 6 e 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito per la stipula del contratto.

#### **5. ULTERIORI NORME PER R.T.I. E CONSORZI E ALTRE FORME MULTIPLE:**

I requisiti dell'impresa singola e di quelle riunite sono quelli previsti dall'art. 48 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Gli operatori economici che partecipano in raggruppamento temporaneo di concorrenti, in un consorzio ordinario di concorrenti, pena la non ammissione, devono possedere ed apportare parte di ciascuno dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, di cui al punto 3 della presente lettera d'invito, ai fini del raggiungimento delle soglie ivi specificate. La mandataria, pena la non ammissione, deve possedere ed apportare i suddetti requisiti in misura maggioritaria. La mandataria deve eseguire le prestazioni oggetto dell'appalto in misura maggioritaria rispetto ad ogni singolo membro dell'operatore riunito.

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE di tipo orizzontale l'offerta presentata determina la responsabilità solidale dei soggetti riuniti nei confronti dell'Amministrazione aggiudicatrice, nonché nei confronti degli eventuali subappaltatori e fornitori.

In caso di raggruppamento, consorzio ordinario o GEIE di tipo verticale, la responsabilità dei soggetti riuniti è limitata all'esecuzione delle prestazioni di rispettiva competenza, ferma restando la responsabilità solidale del mandatario.

È vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta o, se già costituiti, rispetto all'atto di costituzione prodotto in sede di offerta, con la sola eccezione del verificarsi dei casi di cui all'art. 12, c. 1 DPR 252/98 e dell'art. 48, c. 17, 18 e 19 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.. Per i primi cinque anni dalla costituzione, ai fini della partecipazione dei



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

consorzi di cui all'art. 45, c. 2 lett. c), D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., alle gare, i requisiti economico-finanziari e tecnico organizzativi previsti nella lettera d'invito, posseduti dalle singole imprese consorziate esecutrici, vengono sommati in capo al consorzio.

## **6. SVOLGIMENTO GARA, CONCLUSIONE DELL'AGGIUDICAZIONE E STIPULA CONTRATTO:**

La gara, che si svolgerà interamente per via telematica, inizierà il **giorno 28/03/2022 alle ore 12:00** presso l'Ufficio Lavori Pubblici Piazza Verdi, 5 Castiglion Fiorentino in seduta pubblica (da tenersi in una o più sessioni).

**Si segnala che, a causa della situazione di emergenza venutasi a creare a causa del COVID-19 e in considerazione delle peculiarità del sistema telematico START che garantisce l'intangibilità delle offerte, potrà essere sospesa la partecipazione del pubblico alle sedute di gara (fatte salve eventuali nuove disposizioni normative in materia medio tempore sopravvenute e fatta salva la possibilità dell'Amministrazione di trovare modalità alternative di effettuare dette sedute anche in ragione della situazione sanitaria)**

Il seggio di gara procederà a:

- verificare completezza e regolarità della documentazione e delle dichiarazioni presentate da ciascun concorrente, sulla base di quanto previsto nei documenti gara;
- ad assegnare un termine, pari a 5 gg. per sanare le carenze formali della documentazione, instaurando il procedimento di soccorso istruttorio di cui all'art. 83 c. 9 D.Lgs. 50/2016 (di cui al punto seguente);
- a dichiarare, infine, l'ammissione e l'eventuale esclusione dei concorrenti (dandone esplicita motivazione).

Successivamente si procederà ad effettuare le seguenti operazioni:

- all'apertura delle offerte economiche elettroniche presentate dai concorrenti ammessi, alla verifica della documentazione contenuta e delle dichiarazioni rese;
- alla verifica della regolarità del loro contenuto e alla definizione della loro graduatoria, fatta salva l'eventuale verifica dell'anomalia (come sopra detto).



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Le sedute di gara sono pubbliche, ma soltanto i titolari ed i legali rappresentanti dei soggetti partecipanti, o persone munite di procura speciale notarile, hanno diritto di parola e di chiedere che le loro dichiarazioni siano inserite a verbale.

Il titolare o legale rappresentante del soggetto concorrente o altra persona rappresentante del soggetto concorrente registrata sul sistema telematico, può prendere visione, in modalità telematica, della classifica finale, a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto.

Il provvedimento di aggiudicazione, con il quale il dirigente competente approva la proposta di aggiudicazione, è trasmesso ai soggetti di cui all'art. 76, c. 5, lett. a) D.Lgs. 50/2016, tramite le funzionalità di START.

Successivamente alla determinazione della graduatoria provvisoria di aggiudicazione, la S.A. procede ad effettuare i controlli nei confronti dell'aggiudicatario provvisorio:

- sui requisiti di qualificazione; in caso di esito negativo del controllo si applicheranno le norme vigenti in materia di false dichiarazioni;
- sui requisiti di ordine generale.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la S.A. procede:

- a) all'esclusione del soggetto dalla procedura;
- b) a revocare l'aggiudicazione provvisoria formulata e ad individuare il nuovo aggiudicatario provvisorio;
- c) alla segnalazione del fatto all'ANAC ai fini dell'adozione da parte della stessa dei provvedimenti di competenza, nonché all'eventuale applicazione delle vigenti norme in caso di false dichiarazioni.

L'esito favorevole dei controlli sui requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale, è condizione per l'emanazione del provvedimento di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Dopo l'aggiudicazione definitiva la S.A. invita l'aggiudicatario a:

- costituire la garanzia definitiva di cui all'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- versare l'importo delle spese contrattuali;
- produrre quant'altro necessario alla sottoscrizione del contratto;
- stipulare il contratto nel termine di cui sopra.



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della garanzia provvisoria prestata ai sensi dell'art. 93 D.Lgs. 50/2016; previa verifica dei relativi requisiti di ordine generale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, procede all'aggiudicazione in favore del secondo classificato.

#### **7. SOCCORSO ISTRUTTORIO:**

Ai sensi dell'art. 83, c. 9 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio, disciplinata come segue.

La S.A. assegna un termine di giorni 5 dalla consegna della PEC, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto ed i soggetti che le debbono rendere.

In caso di inutile decorso del termine per la regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara, con le conseguenze di legge. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

#### **8. PRECISAZIONI:**

- non saranno ammesse offerte:
  - a) uguali o in aumento rispetto all'importo posto a base di gara e oggetto dell'offerta economica;
  - b) plurime, condizionate, alternative;
- non è possibile presentare offerte modificative o integrative di offerte già presentate;
- è possibile, nei termini fissati, ritirare l'offerta presentata sul sistema telematico: in tal caso, l'offerta (e tutta la documentazione amministrativa di cui alla lettera d'invito alla gara) verrà definitivamente cancellata e non sarà più recuperabile;
- una volta ritirata un'offerta precedentemente presentata, è possibile, rimanendo nei termini fissati, presentare una nuova offerta;
- la presentazione dell'offerta costituisce accettazione incondizionata delle clausole contenute nella documentazione amministrativa e tecnica, con rinuncia ad ogni eccezione;
- la S.A. potrà aggiudicare l'appalto anche in presenza di una sola offerta valida;



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- in caso di offerte uguali, si procederà tramite sorteggio;
- la S.A. si riserva la facoltà di:
  - non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
  - di non procedere all'aggiudicazione della gara, qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non procedere alla stipula del contratto, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa al riguardo;
  - non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico;
- è espressamente stabilito che l'impegno dell'aggiudicatario è valido dal momento stesso dell'offerta, mentre l'Ente resterà vincolato solo ad intervenuta aggiudicazione definitiva dell'appalto, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti;
- l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta;
- il provvedimento di aggiudicazione definitiva, fino a quando il contratto non è stato stipulato, può essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Ente;
- tutte le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto saranno a carico dell'aggiudicatario;
- l'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 3 L. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, è tenuto ad utilizzare per tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto, esclusivamente conti correnti postali o bancari dedicati, anche in via non esclusiva. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il bonifico bancario o postale, ovvero gli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dall'appaltatore, dal subappaltatore e dai subcontraenti della filiera delle imprese interessati al presente appalto, il codice C.I.G.. Il mancato utilizzo da parte dell'aggiudicatario dei conti correnti dedicati e comunque il mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, sono causa di risoluzione di diritto del contratto, ai sensi dell'art. 1456 C.C., nonché di applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 L. 136/2010;



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- si richiamano gli obblighi di cui al “Regolamento codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 D.Lgs. 165/2013”, nonché quelli previsti dal Codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Castiglion Fiorentino i quali, secondo quanto disposto dall'art. 2 del citato DPR 62/2013, sono estesi ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese fornitrici di beni o servizi in favore del Comune;

- ai sensi dell'art. 105, c. 6, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., il concorrente NON è obbligato ad indicare la terna di subappaltatori.

I pagamenti delle prestazioni eseguite dai subappaltatori, verranno effettuati direttamente dall'appaltatore che dovrà trasmettere alla S.A. copia delle fatture quietanzate emesse dal subappaltatore medesimo; ciò fatto salvo quanto previsto dal c. 13 del citato art. 105 in materia di pagamento diretto dei subappaltatori;

- l'Amministrazione aggiudicatrice, ai sensi dell'art. 209, c. 2, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., comunica che per le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto è esclusa la competenza arbitrale, le stesse saranno attribuite in via esclusiva alla competenza del Foro di Arezzo;

- ai sensi dell'art. 120, c. 2 bis D.Lgs. 104/2010 sono impugnabili esclusivamente davanti al TAR Toscana, entro 30 giorni dalla pubblicazione sul sito comunale, nella sezione “Amministrazione Trasparente”, i provvedimenti di esclusione dalla procedura di affidamento e di ammissione della stessa, ai sensi dell'art. 29, c. 1, D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**9. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO - ACCESSO AGLI ATTI – TRATTAMENTO DATI PERSONALI:**

Ai sensi dell'art. 31 D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è l'Arch. Francesca Bucci Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castiglion Fiorentino – tel. 0575-656483 - e-mail [bucci.francesca@comune.castiglionfiorentino.ar.it](mailto:bucci.francesca@comune.castiglionfiorentino.ar.it)

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 50/2016 l'accesso agli atti è differito:

- in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;

- in relazione alle offerte, fino all'approvazione dell'aggiudicazione.



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO  
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12  
52043 Castiglion Fiorentino (AR)  
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Ai sensi dell'art. 53 D.Lgs. 50/2016, sono esclusi il diritto di accesso e da ogni forma di divulgazione in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte ovvero a giustificazione delle medesime, che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali. È comunque consentito l'accesso agli atti al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

La S.A. tratta i dati personali forniti dai concorrenti in modo da garantire la sicurezza e la riservatezza degli stessi e per i fini connessi esclusivamente al presente appalto (svolgimento della gara, stipulazione del contratto, esecuzione delle prestazioni ivi comprese, adempimenti contabili e connessi al pagamento del corrispettivo).

Il trattamento dei dati avverrà ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa in materia di protezione dei dati personali.

*Castiglion Fiorentino, lì 10/03/2022*

Il Responsabile Unico del Procedimento

**Arch. Francesca Bucchi**