

(di seguito comunemente denominata anche solamente “Ditta” o “appaltatore”),

REPERTORIO N. @ @ @

con iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria,

Artigianato e Agricoltura di @ @ @ @ @ @ giusta Visura n. @ @ @ @ @ @ @ @,

depositata presso l’Ufficio Lavori Pubblici del Comune.

Detti componenti, della cui identità personale io ufficiale rogante sono certo, mi

chiedono di ricevere il presente contratto, redatto in modalità elettronica in conformi-

tà al disposto dell’art. 32 comma 14, del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50,

ai fini del quale:

PREMETTONO

CHE l’Amministrazione Comunale di Castiglion Fiorentino aveva la necessità di

addivenire all’esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria di via della Pata-

lecchia e strade limitrofe nel Comune di Castiglion Fiorentino;

- CHE con Deliberazione di G.C. n. 69 del 20/03/2023 veniva approvato il progetto

esecutivo redatto dall’Ufficio Lavori Pubblici, denominato “Manutenzione straor-

dinaria di via della Patalecchia e strade limitrofe nel Comune di Castiglion Fioren-

tino” per l’importo complessivo di € 276.000,00;

- CHE l’Amministrazione Comunale ha inteso procedere alla realizzazione dei la-

vori di “Manutenzione straordinaria di via della Patalecchia e strade limitrofe nel

Comune di Castiglion Fiorentino” per complessivi € 276.000,00, dei quali €

217.989,04 per lavori oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €

3.400,63 per un totale di € 221.389,67 (IVA 22% esclusa) e € 54.610,33 per somme

a disposizione;

- CHE con Determinazione n. 1324 del 30/12/2022 sulla base delle disposizioni le-

gislative vigenti, si stabiliva di procedere all’affidamento dei suddetti lavori me-

diante procedura negoziata ai sensi dell’art. 1, comma 2, lett. b) del D.L. n. 76/2020

	conv. in Legge n. 120/2020, modificato dal D.L. n. 77/2021 conv. in Legge n.	
	108/2021 e D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicare secondo il criterio del	REPERTORIO N. @ @ @
	MINOR PREZZO ai sensi dell'art. 1 c. 3 della L. 120/2020 e ss.mm.ii. e dell'art.	
	36 c. 9-bis del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;	
	- CHE a seguito di quanto sopra, con Determinazione n. @ @ @ @ del	
	@ @ @ @ @ @ @ @, veniva affidato l'intervento denominato: LAVORI DI	
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI VIA DELLA PATALECCHIA E	
	STRADE LIMITROFE NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO - CUP:	
	F27H22004120004 - CIG: 9760853EB2 alla Ditta @ @ @ @ @ @ @ @ per l'importo	
	di euro @ @ @ @ @ @ @ @ oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad	
	euro € @ @ @ @ @ @ @ @ e IVA al 22%, con un ribasso percentuale sull'importo	
	posto a base di gara pari al @ @ @ @ %;	
	- CHE a seguito dell'esito positivo delle verifiche e i controlli di cui all'art. 80 del	
	D.Lgs. 50/2016 nei confronti della citata Ditta @ @ @ @ @ @ @ @ non risulta alcun	
	impedimento della stessa alla contrattazione con la Pubblica Amministrazione e	
	non sono pervenuti ricorsi e/o opposizioni di alcun tipo avverso l'aggiudicazione	
	effettuata;	
	- CHE a seguito di quanto sopra, con Determinazione n. @ @ @ @ del	
	@ @ @ @ @ @ @ @ si addiveniva all'aggiudicazione definitiva ed efficace alla Ditta	
	@ @ @ @ @ @ @ @ e si dava mandato all'Arch. Francesca Bucci, Responsabile del	
	Settore 3 Lavori Pubblici, Trasporti, Patrimonio per la stipula dello stesso in nome	
	e per conto del Comune di Castiglion Fiorentino (AR);	
	- CHE si è quindi provveduto all'acquisizione di tutta la documentazione occorrente	
	alla stipula del presente atto ed è stato accertato che la Ditta @ @ @ @ @ @ @ @ non	
	incorre in cause di esclusione, per effetto dei controlli telematici effettuati ai sensi	

	della delibera ANAC n. 1386 del 21 dicembre 2016;	
	- CHE la Ditta @@@@ in esecuzione dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016,	REPERTORIO N. @@@
	ha provveduto alla presentazione delle seguenti cauzioni:	
	A) Cauzione definitiva per gli eventuali oneri da inesatto adempimento, a garanzia	
	della corretta esecuzione dei lavori, mediante polizza Fideiussoria n°	
	@@@@@ dalla Compagnia @@@@@@	
	con scadenza @@@@@.	
	La polizza è ridotta per effetto delle seguenti certificazioni:	
	@@@@@ n. @@@@ del @@@@@@ rilasciata da Organismo di at-	
	testazione @@@@@@ valida sino al @@@@@@;	
	B) Polizza assicurativa C.A.R. (ai sensi dell'articolo 30, comma 3, della legge	
	n.109/94 per la copertura assicurativa per danni di esecuzione, per responsabilità	
	civile verso terzi e garanzia di manutenzione) n° @@@@@ emessa in data	
	@@@@@ dalla Compagnia @@@@@@ con sca-	
	denza @@@@@. La polizza tiene indenne l'Amministrazione Comunale di	
	Castiglion Fiorentino da tutti i rischi di esecuzione dei lavori e prevede una garan-	
	zia di responsabilità civile per danni a terzi, a qualsiasi causa dovuti, sempreché	
	imputabili alla stessa che si verificano nell'espletamento dei lavori di cui al pre-	
	sente contratto (polizza in copia conforme all'originale depositata "agli atti"	
	dell'Ufficio Unico Gare del Comune);	
	- CHE la stessa Ditta @@@@@, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 50/2016 è	
	qualificata per l'esecuzione di lavori pubblici e nello specifico per l'effettuazione	
	delle opere di cui al presente contratto, sulla base di attestazione SOA n.	
	@@@@@ del @@@@@@ con scadenza @@@@@, agli atti	
	dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune;	

	- CHE è intenzione delle parti, come sopra costituite, tradurre in formale contratto	
	la reciproca volontà di obbligarsi;	REPERTORIO N. @ @ @
	Tanto premesso, le parti	
	STIPULANO E CONVENGONO quanto segue:	
	ART. 1) - “PREMESSE” – APPROVAZIONE	
	Le parti approvano, riconoscono e confermano, senza riserva alcuna, la “Premessa	
	Narrativa” e tutti gli elaborati "tecnico-grafico-contabili" di cui alla deliberazione	
	di G.C. n. 69 del 20/03/2023 con la quale si approva il progetto esecutivo denomi-	
	nato: “Manutenzione straordinaria di via della Patalecchia e strade limitrofe nel	
	Comune di Castiglion Fiorentino”. Gli elaborati del suddetto progetto sono costi-	
	tuiti da tutti gli atti tecnico-grafico-contabili già inseriti sulla piattaforma elettroni-	
	ca START per la procedura di gara e sono depositati presso l’Ufficio Lavori Pub-	
	blici Comunale.	
	ART. 2) - AFFIDAMENTO DEI LAVORI	
	Il Comune di Castiglion Fiorentino (AR), qui rappresentato dall’Arch. Francesca	
	Bucci, Responsabile del Settore 3 dell’Ente, affida alla Ditta @ @ @ @ @ @ @ @,	
	con sede legale ed operativa in @ @ @ @ @ @ @ @ @ @ @ @ P.IVA:	
	@ @ @ @ @ @ @ @ @ @ i lavori denominati: “LAVORI DI MANUTENZIONE	
	STRAORDINARIA DI VIA DELLA PATALECCHIA E STRADE LIMITROFE	
	NEL COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO - CUP: F27H22004120004 -	
	CIG: 9760853EB2”, secondo le prescrizioni tecniche di cui alla deliberazione di	
	G.C. n. 69 del 20/03/2023 con la quale si approvava il progetto esecutivo delle ope-	
	re oggetto del presente contratto.	
	ART. 3) – LAVORI DA ESEGUIRE	
	Il progetto riguarda il rifacimento della pavimentazione di alcune strade nel territo-	

rio Comunale, con l'obiettivo di migliorare la viabilità e accrescere la sicurezza della circolazione veicolare e pedonale lungo alcuni tratti.

REPERTORIO N. @ @ @

ART. 4) - ACCETTAZIONE DELL'APPALTO

La Ditta dichiara di accettare l'affidamento dell'appalto, il quale viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed imprescindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti da tutti gli elaborati tecnico-grafico-contabili di cui al progetto esecutivo dei lavori di cui trattasi, approvato con deliberazione di G.C. n. 69 del 20/03/2023, elaborati tutti conservati in atti presso l'Ufficio Lavori Pubblici del Comune.

ART. 5) – CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo netto dell'appalto è stabilito in euro @ @ @ @ @ @ oltre oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad euro @ @ @ @ @ @ ed IVA al 22% pari ad @ @ @ @ @ @ e pertanto per un importo onnicomprensivo pari ad euro @ @ @ @ @ @ (@ @ @ @ @ @ @ @ @ @ / @ @);

ART. 6) – TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

La Ditta si impegna a portare a compimento i lavori oggetto del presente contratto, entro il termine di giorni 90 (novanta) decorrenti dalla data del verbale di consegna, come stabilito nella documentazione progettuale.

ART. 7) - PAGAMENTI

I pagamenti saranno effettuati dal Comune di Castiglion Fiorentino a "stati di avanzamento" ogni qualvolta il credito netto dell'impresa (ovvero detratte tutte le "ritenute di Legge"), raggiungerà almeno una quota pari ad euro 100.000,00. I pagamenti avverranno sulla base della contabilità redatta dal Direttore dei Lavori e relativi Certificati di Pagamento emessi dal Responsabile del Procedimento. I Pagamenti avverranno entro giorni 30 (trenta) decorrenti dal ricevimento da parte del

	Comune di Castiglion Fiorentino di ciascuna fattura elettronica relativa al corri-	
	spondente certificato di pagamento in acconto e comunque a seguito	REPERTORIO N.@@@
	dell'approvazione dell'erogazione da parte di Cassa Depositi e Prestiti dell'importo	
	liquidato. Per i pagamenti, la ditta dovrà rimettere apposite fatture in formato elet-	
	tronico, come previsto dal D.M. 55/2013 e norme collegate, con l'indicazione del	
	Codice IPA del Servizio attinente: Codice: 5I0RIH.	
	ART. 8) - NORME SULLA "TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI"	
	Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. sulla "tracciabilità dei	
	flussi finanziari" la Ditta @@@@ ha disposto che il pagamento dei suoi	
	crediti sia effettuato sul seguente conto corrente "dedicato": IBAN:	
	@@@@@ e la/le persona/persone autorizzate ad operare su tale	
	c/c sono le seguenti: @@@@@, già in precedenza generalizzato e il/la	
	Sig. @@@@@ nato/a a @@@@@ il @@@@@	
	C.F. @@@@@, in quanto stipulante del presente contratto in nome e per	
	conto della Ditta @@@@@.	
	Il Codice identificativo C.I.G. ai fini dei pagamenti è: 9760853EB2 - Il Codice	
	CUP è: F27H22004120004	
	ART. 9) - PENALI	
	La penale per ogni giorno di ritardo rispetto al "Verbale di inizio lavori", non giu-	
	stificato dall'Amministrazione appaltante, è fissata, nella misura dello uno per mille	
	dell'importo netto contrattuale di aggiudicazione, fino ad una misura massima non	
	superiore al 10% del valore del contratto. La medesima misura penale pecuniaria si	
	applica anche in caso di ritardo nella ripresa dei lavori a seguito di eventuale so-	
	spensione.	
	ART. 10) - OBBLIGHI DERIVANTI DALL'APPLICAZIONE DEI	

CONTRATTI DI LAVORO

REPERTORIO N. @@@

Nell' esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente contratto la Ditta @@@@ si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme e prescrizioni dei contratti collettivi di riferimento, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

ART. 11) - ELEZIONE DI DOMICILIO

A tutti gli effetti del presente contratto l'appaltatore elegge domicilio presso le Sede legale della società, ovvero in @@@@ P.IVA: @@@@.

Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate mediante lettera raccomandata o PEC all'indirizzo: @@@@. Qualsiasi comunicazione fatta al soggetto individuato come Responsabile dell'esecuzione del contratto per la ditta, si considera fatta personalmente al titolare della Ditta @@@@.

ART. 12) - SUBAPPALTO

La Ditta @@@@ in sede di procedura di selezione, ha dichiarato nel Modulo "D.G.U.E." – Sezione "D", di voler subappaltare alcune parti delle lavorazioni, in particolare tutte le lavorazioni appartenenti all'appalto - categoria @@@@ nella misura massima consentita per legge.

ART. 13) - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

Relativamente alle "Disposizioni" in materia di "sicurezza sui luoghi di lavoro", di cui al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i., si prende atto che la Ditta @@@@, ha predisposto il P.O.S. (Piano Operativo della Sicurezza) "il tutto", come previsto dalle vigenti normative in materia. Il citato Piano di Sicurezza, ancorché non allegato al presente contratto, è depositato agli atti dell' Ufficio Lavori Pubblici del Comune. La Ditta @@@@, ha nominato quale "Responsabile della Sicurezza" il @@@@, come in precedenza generalizza-

to in quanto stipulante del presente contratto e domiciliato per la carica presso la sede della medesima impresa.

REPERTORIO N. @ @ @

ART.14) - NORMA DI COMPORTAMENTO DI COLLABORATORI E/O DIPENDENTI DELL'IMPRESA APPALTATRICE

L'impresa appaltatrice si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici approvato con D.P.R. n. 62/2013 e del codice di comportamento dei dipendenti del Comune di Castiglion Fiorentino approvato con deliberazione di G.C. n. 112 del 24/12/2013, che dichiara di conoscere e alle direttive ANAC in materia. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione comunale la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave.

ART. 15) - INCOMPATIBILITÀ EX DIPENDENTI COMUNALI

La Ditta @ @ @ @ @ @ @ @ con la sottoscrizione del presente contratto, attesta, ai sensi dell'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver attribuito incarichi a ex dipendenti del Comune di Castiglion Fiorentino che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune nei confronti del medesimo appaltatore, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ART. 16) – NORMATIVA IN MATERIA DI PRIVACY

Tutti i dati comunicati dalle parti sono trattati dalle stesse nella persona dei rispettivi titolari dei trattamenti ai sensi del Regolamento UE 2016/679 per le finalità previste dal presente contratto. I dati sono trattati per il tempo strettamente necessario per le finalità per i quali sono stati raccolti e in ogni momento sarà possibile esercitare i propri diritti ai sensi degli artt. 7, 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento UE n. 2016/679. Per il Comune di Castiglion Fiorentino il titolare del trattamento

	Ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento	
	Amministrativo di cui al presente contratto è stato designato nella persona	REPERTORIO N. @ @ @
	dell'Arch. Francesca Bucci, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune	
	di Castiglion Fiorentino, giusto Decreto Sindacale n. @ @ del @ @ / @ @ / 2023 prot.	
	@ @ @ .	
	ART.21) RESPONSABILE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO	
	DESIGNATO DALL'IMPRESA.	
	La Ditta @ @ @ @ @ @ @ @ ha designato quale Responsabile dell'esecuzione del	
	presente contratto, per tutta la durata dello stesso, il Sig. @ @ @ @ @ @ @ @ @ @ ,	
	come in precedenza generalizzato.	
	ART. 22) - NORME DI RINVIO	
	Per quanto non previsto nel presente contratto e negli atti ad esso allegati, le Parti,	
	di comune accordo, pattuiscono di fare rinvio al D.Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.,	
	alle norme del Codice Civile, al Regolamento per la Contabilità Generale dello Sta-	
	to ed a tutte le norme vigenti in materia di appalti pubblici, che si intendono qui ri-	
	portate per intero, note e ben conosciute dalle parti medesime, che le approvano,	
	rimossa ogni eccezione.	
	Richiesto io, Cinzia Macchiarelli, Segretario dell'Amministrazione Comunale di	
	Castiglion Fiorentino, ho ricevuto il presente atto, composto da n. @ @ pagine per	
	intero e fin qui del presente di carta uso bollo, debitamente regolarizzate a norma	
	del D.P.R. 642/1972 e successive modifiche ed integrazioni, in parte scritte in for-	
	mato elettronico da persona di mia fiducia ed in parte scritte di mio pugno, che ho	
	letto ai componenti i quali lo approvano e con me lo sottoscrivono sono validi e	
	conformi.	
	Per il Comune:	

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici: Arch.Francesca Bucci

Per la ditta “@@@@@@@@@”: Il Sig. @@@@@@@@@@

REPERTORIO N. @@@

L’ “Ufficiale Rogante” – Il Segretario Comunale: Dott.ssa Cinzia Macchiarelli