



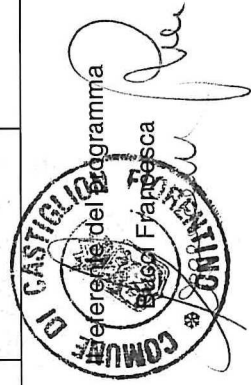
**COMUNE DI CASTIGLIONE FIORENTINO**  
**Provincia di Arezzo**

**ALLEGATO B**  
**PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE**  
**2021-2022-2023**  
**CON ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2021**

**PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLION  
FIORENTINO**

**SCHEDA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,024,066.60	4,075,000.00	2,937,500.00	9,036,566.60
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	842,809.17	1,112,190.83	917,000.00	2,872,000.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	224,062.36	250,000.00	250,500.00	724,562.36
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	462,677.93	0.00	0.00	462,677.93
altra tipologia	388,436.88	0.00	0.00	388,436.88
<b>totale</b>	<b>3,942,052.94</b>	<b>5,437,190.83</b>	<b>4,105,000.00</b>	<b>13,484,243.77</b>



**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di cui all'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (3)	Oneri per l'utilizzazione di lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente parzialmente completata dalla collettività?	Stato di realizzazione e art.1 DM 422013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (6)	Vendita demolizione (4)	Oneri per la inaturalizzazione, eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Patto di Infrastrutture di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										



**Note:**  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra, è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.  
 (2) Importo ultimo approvato per l'ultimo progetto approvato.  
 (3) Percentuale di avanzamento lavori.  
 (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

a) se è stata dichiarata l'incassazione dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) se si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) se si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta ripresi i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**

a) mancanza di fondi  
 b) cause tecniche: prorata di condanna speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori o l'esigenza di una variante progettuale  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

a) lavori di realizzazione, avviati, risultano interamente o in parte contrattualmente previsti per l'attuazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 422013)  
 b) lavori di realizzazione, avviati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)  
 c) lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 422013)

**Tabella B.5**

a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

## SCHEDA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Isati			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corporativo art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessa in diritto di godimento, a favore di cui art.27 DL articolo 21 comma 3 (Tabella C.2)	Gli include le programmi di dismissione di cui art.27 DL 20/2011, convertito dalla L. (Tabella C.3)	Tipo di disponibilità su immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insufficienza (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
L00256420514202100002	L00256420514201900006		terreno via Arno	009	051	012		3	1			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
L00256420514202100005	L00256420514201900006		diritti di superficie	009	051	012		3	1			100.906,06	0,00	0,00	0,00	100.906,06
L00256420514202100001	L00256420514202000033		diritti di superficie	009	051	012		3	1			83.271,87	0,00	0,00	0,00	83.271,87
L00256420514202100002	L00256420514201900004		diritti di superficie	009	051	012		3	1			140.000,00	0,00	0,00	0,00	140.000,00
L00256420514202100004	L00256420514202000006		diritti di superficie	009	051	012		3	1			30.000,00	0,00	0,00	0,00	30.000,00
L00256420514202100002	L002564205142021000033		diritti di superficie	009	051	012		3	1			108.500,00	0,00	0,00	0,00	108.500,00
												462.677,93	0,00	0,00	0,00	462.677,93

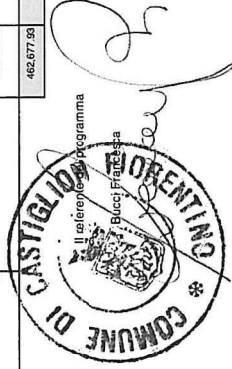
Note:  
 (1) Codice obbligatorio: "1" = numero immobile = ci amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre  
 (2) Ripetere il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non compresa alla realizzazione di un intervento  
 (3) Ripetere l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

**Tabella C.1**  
 1. sì  
 2. parziale  
 3. totale

**Tabella C.2**  
 1. sì, cessione  
 2. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente correlata all'opera da affidare in concessione

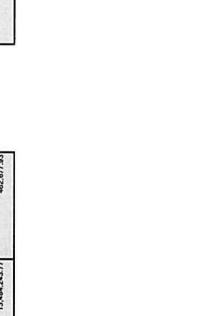
**Tabella C.3**  
 1. sì, come valorizzazione  
 2. sì, come alienazione

**Tabella C.4**  
 1. cessione della totalità dell'opera ad altro ente pubblico  
 2. cessione della totalità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica  
 3. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21  
 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del comma 5 art.21





Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Attivita' (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si trova il primo anno di attivita' (4)	Responsabile procedimento (4)	Codice locale (5)	Importo autorizzato (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice ISTAT	Tipologia	Sistema di intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di spesa (Tabella D.1)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (9)					Intervento approvato a seguito di programma (Tabella D.1)				
							Prov	Com	Flag						Can	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi in annualita' mensurata		Importo complessivo (10)	Valore degli interventi attivati e completati all'intervento (11)	Spesa in conto capitale per l'attuazione dell'intervento (12)	Spesa in conto corrente per l'attuazione dell'intervento (13)
														3.282.263,94	5.137.190,82	4.105.000,00	0,00	13.448.243,37	482.877,93			0,00		



Note:  
 (1) Numero intervento. "T" = di amministrazione - prima annualita' del primo programma del quale l'intervento e' stato inserito e programmato e 5 con il primo annualita' del primo programma.  
 (2) Codice CUP del singolo intervento.  
 (3) Codice CUP del singolo intervento.  
 (4) Indirizzo al quale e' stato assegnato l'intervento.  
 (5) Indirizzo al quale e' stato assegnato l'intervento.  
 (6) Importo autorizzato per l'attuazione dell'intervento.  
 (7) Indirizzo al quale e' stato assegnato l'intervento.  
 (8) Indirizzo al quale e' stato assegnato l'intervento.  
 (9) Importo complessivo del programma di interventi.  
 (10) Importo complessivo del programma di interventi.  
 (11) Importo complessivo del programma di interventi.  
 (12) Importo complessivo del programma di interventi.  
 (13) Importo complessivo del programma di interventi.

Tabella D.1  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03 - valutazione di lavori pubblici (opere e impianti)

Tabella D.2  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.3  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.4  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.5  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.6  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.7  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.8  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.9  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.10  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.11  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.12  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.13  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.14  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.15  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.16  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.17  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.18  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.19  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.20  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.21  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.22  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.23  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.24  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.25  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.26  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.27  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.28  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.29  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.30  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.31  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.32  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.33  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.34  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.35  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.36  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.37  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.38  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

Tabella D.39  
 CUI: Classificazione Sistema CUP: codice settore e sollecitazione intervento

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento (CUI)	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEEA O SOGGETTO ASSEGNATARIO AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Incarico applicato o variazione e seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L0025642051420200001		RENTUOLO E RIQUALIFICAZIONE DEI GIARDINI PUBBLICI	Bucci Francesca	30.000,00	382.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L0025642051420190006		MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA VIABILITA' COMUNALE	Bucci Francesca	400.906,06	650.906,06	MIS	1	SI	SI	2			
L0025642051420200003		PROGETTO PER OPERE DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IN SICUREZZA E FINITURE DELLE SCUOLE	Bucci Francesca	223.000,00	313.000,00	ADN	2	SI	SI	2			
L0025642051420190026		PROGETTI SICUREZZA SITTAGALE FRAZIONI	Bucci Francesca	190.000,00	713.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L0025642051420200011		RIQUALIFICAZIONE DELLO SPAZIO PUBBLICO IN PIAZZA GARIBOLDI	Bucci Francesca	129.999,24	129.999,24	VAB	2	SI	SI	3			
L0025642051420210002		MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PALAZZETTO DELLO SPORT	Bucci Francesca	32.500,00	92.500,00	MIS	2	No	Nc	2			
L0025642051420210003		AMPLIAMENTO DE MAGAZZINO COMUNALE SITO IN VIA MAESTRI DEL LAVORO DITALIA	Bucci Francesca	108.500,00	108.500,00	MIS	3	SI	SI	2			
L0025642051420190028		CAMMINI DI SAN FRANCESCO IN TOSCANA	Bucci Francesca	30.338,47	90.338,47	AMB	2	SI	SI	2			
L00256420514201900004		RIFACIMENTO LA STRICATO DEL CENTRO S'URCO	Bucci Francesca	140.000,00	140.000,00	MIS	1	SI	SI	1			
L0025642051420200006		SICUREZZA STRADA LE 571 VIA ROMA MONTECCHIO	Bucci Francesca	150.000,00	150.000,00	MIS	2	SI	SI	2			
L0025642051420200004		PIANO COMUNALE INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IDRAULICO NEL TERRITORIO COMUNALE	Bucci Francesca	594.000,00	594.000,00	AMB	2	No	Nc	2			
L00256420514201900010		INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO SIMICO ELEMENTARE G. GRIZZI	Bucci Francesca	280.000,00	1.180.000,00	ADN	1	SI	SI	2			
L00256420514202100007	I24e21000490001	Manutenzione straordinaria Scuole infantili La Nave	Bucci Francesca	310.000,00	1.550.000,00	MIS	2	SI	SI	3			
L00256420514202100008		Manutenzione compless: Santa Chiara	Bucci Francesca	510.000,00	510.000,00	ADN	2	SI	SI	2			
L00256420514202100006	F21B21001470001	Realizzazione servizio socio educativo 0-6 (Asilo ndo)	Bucci Francesca	590.000,00	2.950.000,00	MIS	2	SI	SI	3			
L00256420514202100009		MANUTENZIONE STRAORDINARIA AREA IMPIANTI SPORTIVI LOCALI FONTANELLE FIORENTINO	Bucci Francesca	112.809,17	433.000,00	MIS	2	SI	SI	2			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 COP - Qualità ambientale  
 CUP - Qualità urbanistica  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 CPT - Contributo al territorio  
 UFB - Qualità urbana e incremento di servizio  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

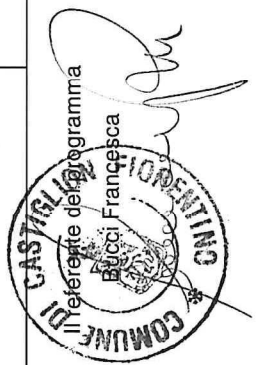
1. Inibiti (tecnici - economici - "classificati di inibiti dalle alternative progettuali";  
 2. Progetto di inibiti (tecnico - economici - "documenti di inibiti";  
 3. Progetto definitivo  
 4. Progetto esecutivo



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2021/2023 DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)



Note

(1) breve descrizione dei motivi



