



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

VERBALE DI GARA

**Oggetto: Procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lettera b) del Dlgs 50/2016 richiesta di preventivo per la realizzazione dei lavori di manutenzione straordinaria di alcune strade nel territorio comunale di Castiglion Fiorentino
CIG: 8155810353 CUP: F27H19003150004**

- **PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**: alla ditta: BENOCCI & C. SPA con sede in Trequanda loc. Madonnino dei Monti SIENA P.IVA:00223790528
- **Importo aggiudicazione**: euro 67.275,00 oltre euro 1.000,00 per "Oneri sicurezze" e quindi per complessivi euro 68.275,00 (sessantaottomiladuegientosessantacinque/00), "il tutto" oltre IVA al 22%.
- **Ribasso**: 5,50046% (cinque/0046)

VERBALE DI GARA

PREMESSO CHE

Alcuni tratti di strade comunale versano in cattivo stato di conservazione e necessitano di opere di manutenzione al tappetino di usura e al sottofondo al fine di eliminare situazioni di pericolo per il transito dei veicoli e dei pedoni;

Richiamata la Delibera di G.C n. 296 del 19.12.2019 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento dei tappeti di usura di alcune strade nel territorio comunale dell'importo di totali Euro 89.544,00, dei quali € 71.190,83 per lavori oltre a oneri per la sicurezza per € 1.000,00 e iva pari a € 15.881,98 ed € 1.471,19 per somme a disposizione come si evince dal quadro economico sottoriportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
IMPORTO LAVORI		
Importo lavori	€	71.190,83
oneri sicurezza	€	1.000,00



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Totale lavori	€	72.190,83
iva 22%	€	15.881,98
	€	88.072,81
Somme a disposizione		
Oneri di cui all'art. 113 Dlgs 50/2016 quota incentivo e innovazione	€	1.1143,82
Imprevisti , gestione sottoservizi arrotondamenti	€	27,37
Somme a disposizione totale	€	1.471,19
TOTALE LAVORI	€	89.544,00

DATO ATTO CHE

- le lavorazioni, in sintesi, da eseguirsi consistono nella realizzazione dei tappeti d'usura previa scarifica e la realizzazione della predisposizione di un tratto di illuminazione pubblica in via Martiri di Nassirya.

Il progetto di manutenzione straordinaria e rifacimento dei tappeti di usura di alcune strade nel territorio comunale si compone dei seguenti elaborati tecnico-grafico-contabili:

- Elab. 01 relazione tecnica e quadro economico
- Elab. 02 computo metrico,
- Elab. 03 capitolato speciale d'appalto;
- Elab. 04 analisi prezzi;
- Elab. 05 incidenza manodopera;
- Elab. 06 analisi prezzi;
- Tav01 elaborato grafico

VISTA la legge n. 55 del 14 giugno 2019, (in Gazzetta Ufficiale del 17 giugno 2019), conversione del D.L. 32 2019 (c,d, Decreto Sblocca Cantieri), che modifica l'art. 36 del D. lgs. 50/2016 in merito alla possibilità di affidamento diretto per importi compresi tra 40.000 e 150.000 euro;



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

VISTA la delibera G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale la Regione Toscana è stata designata soggetto aggregatore regionale ed è stato individuato il sistema telematico S.T.A.R.T., previsto dall'articolo 47 della L.R.T. n. 38/2007, quale sistema telematico/strumento elettronico di acquisto messo a disposizione per gli enti sul territorio ai fini di cui all'art. 1 comma 450 della l. n. 296/2006:

PRESO ATTO della delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015 la quale iscrive la Regione Toscana tra i soggetti aggregatori;

RILEVATO che sul servizio SIMOG dell'ANAC è stato acquisito il relativo CIG: **8155810353**;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento (ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i), è individuato, nella persona dell'Arch. Francesca Bucci in qualità di responsabile del Settore 3 Ufficio tecnico del comune di Castiglion Fiorentino;

RICHIAMATA quindi la Determinazione a contrattare n. n. 1253 del 23.12.2019, con cui si stabiliva di procedere all'affidamento dei suddetti lavori come di seguito:

- **PROCEDURA secondo quanto previsto all'art. 36, comma 2 del D. lgs. 50/2016 (e per effetto delle Linee-Guida 4 ANAC e D.L. 32/2019), ovvero previa acquisizione valutazione di almeno n° 3 preventivi) da parte di Operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;**
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. 50 del 18/04/2016, ovvero con il criterio DEL "MINOR PREZZO" rispetto alla base di gara.**

CHE in data 20/01/2020, la procedura è quindi stata inserita sulla Piattaforma START con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissata per **le ore 10.00 del 3.02.2020** e seduta di gara fissata per le **ore 13.00 del 3.02.2020** e sono state invitate a rimettere preventivi/offerte le seguenti n° 3 (tre) Imprese:

	Denominazione	Sede	P. IVA
	LUCOS SRL	Via dei Tarlati n. 120 - 52037 Sansepolcro	01563040516



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

		(AR)	
	BENOCCI & C. SPA	Loc. Madonnino dei Monti, 53020 Trequanda (SI)	00223790528
	BRUSCHI SRL	Loc. Cortona 1156/c - 52044 Cortona (AR)	01743950519

CIO' PREMESSO E RIPORTATO:

FASI DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

In data 3.02.2020, con inizio alle ore 13.30, in seduta aperta al pubblico presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castiglion Fiorentino piazza Verdi, 5 Piano Terra

Preso atto che NON sono presenti Soggetti in rappresentanza delle Ditte.

Alla presenza di:

- Geom. Elio Pucciarelli nato Arezzo il 07.06.1984 (C.F. PCCLEI84H07A390I), in qualità di dipendente dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castiglion Fiorentino;
- Geom. Fabio Boschetti nato a Arezzo il 13.05.1978, (C.F. BSCFBA78E13A390J) in qualità di dipendente dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castiglion Fiorentino;
- Arch. Francesca Bucci nata a Montevarchi il 09.07.1970 (C.F.: BCCFNC70L49F656Q) in qualità di Responsabile dell'ufficio tecnico

In seguito alla connessione al sito <https://start.toscana.it/>

SI RISPONDE che hanno rimesso offerta i seguenti n° 3 Operatori Economici:

Denominazione	Sede	P. IVA
LUCOS SRL	Via dei Tarlati n. 120 – 52037 Sansepolcro (AR)	01563040516
BENOCCI & C. SPA	Loc. Madonnino dei Monti, 53020 Trequanda (SI)	00223790528
BRUSCHI SRL	Loc. Cortona 1156/c – 52044 Cortona (AR)	01743950519



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

SI PROCEDE QUINDI

1. APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE:

Si procede all'apertura delle Buste Amministrative dei concorrenti che hanno rimesso offerta e alla verifica della documentazione presentata, come richiesta ai fini dell'ammissione.

I MODULI/ATTI AMMINISTRATIVI dei concorrenti suddetti vengono verificati e risultano regolari e conformi a quanto richiesto nella Lettera-Invito di gara, per cui tutti gli Operatori Economici SONO AMMESSI.

2. SI PROCEDE QUINDI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE,
riscontrando quanto di seguito riportato:

	Denominazione	Offerta economica		
		verifica atto	ribasso	prezzo offerto comprese sicurezze
1	BENOCCI & C. SPA	Regolare – Firma Digitale	5,50046%	68.275,00 €
2	LUCOS SRL	Regolare – Firma Digitale	4,97%	68.652,64 €
3	BRUSCHI SRL	Regolare – Firma Digitale	4,3%	69.129,62 €

Da quanto sopra, la ditta **BENOCCI & C. SPA** risulta aver proposto il miglior preventivo-offerta (Maggior ribasso).

SI rileva però quanto segue:

Alla Luce di quanto sopra, ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dei ribassi offerti, **SI PROPONE di aggiudicare i lavori di manutenzione straordinaria e rifacimento dei tappeti di usura di alcune strade nel territorio comunale, alla Ditta:**

- **BENOCCI & C. SPA** con sede in Trequanda loc. Madonnino dei Monti SIENA
P.IVA:00223790528



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

- **Importo aggiudicazione:** euro 67.275,00 oltre euro 1.000,00 per “Oneri sicurezze” e quindi per complessivi euro 68.275,00 (sessantaottomiladuegentosettantacinque/00), “il tutto” oltre IVA al 22%.
- **Ribasso:** 5,50046% (cinque/0046)

L’aggiudicazione definitiva è comunque subordinata all’esito positivo in ordine alla verifica dei requisiti di cui all’art. 80 del D. lgs. 50/2016 in capo alla ditta “provvisoria Aggiudicataria”.

La seduta si chiude alle ore 14.00

Il presente verbale costituisce unicamente atto di “tracciabilità” delle operazioni di gara, rimanendo come valide, immutabili e opponibili a “Terzi” solo le procedure telematiche di aggiudicazione eseguite sulla Piattaforma START che vengono nel presente atto solo richiamate e “riassunte”.

Letto, approvato e sottoscritto


Arch. Francesca Bucci
Geom. Elio Rucciarelli
Elio Rucciarelli
Geom. Fabio Boschetti
Fabio Boschetti

Castiglion Fiorentino 3.02.2020