

COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

VERBALE DI GARA

PROCEDURA DI SELEZIONE FINALIZZATA ALL' AFFIDAMENTO AD UN OPERATORE ECONOMICO, (ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DI INTERSEZIONE A RASO SULLA S.P. 27 "CASTRONCELLO - BROLIO" IN LOC. CASTRONCELLO. CIG: 81574561A6 CUP: F27H19003790006

- **PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**: alla ditta: L2 Costruzioni s.r.l. con sede in Castiglion Fiorentino via del Mercato n.9, 52043 Castiglion Fiorentino (AR) P.IVA:02152810517
- **Importo aggiudicazione**: euro 34.000,00 oltre euro 4.327,40 per "Oneri sicurezze" e quindi per complessivi euro 38.327,40 (trentottomilatrecentoventisette/40), "il tutto" oltre IVA al 10%.
- **Ribasso**: 13,11487% (tredici/11487)

VERBALE DI GARA

PREMESSO CHE

Il progetto riguarda l'esecuzione di opere volte ad ottenere il miglioramento della sicurezza della viabilità nella frazione di Castroncello. L'intervento prevede lungo la Strada Provinciale 27 di Castroncello e Brolio in prossimità della Chiesa di San Marco, la messa in sicurezza dell'incrocio tra SP 27 e Strada Vicinale della Melma ad est e Strada Vicinale del Castroncello ad ovest, la realizzazione di marciapiedi e la realizzazione di un attraversamento pedonale ad alta visibilità in grado di aumentare la sicurezza del transito pedonale.

Richiamata la Delibera di G.C. n. 243 del 7/10/2019 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato Messa in sicurezza di intersezione a raso sulla S.P. 27 "Castroncello per Brolio" in loc. Castroncello dell'importo totale di € 57.060,03, dei quali € 39.132,13 per lavori oltre a oneri per la sicurezza pari ad € 4.327,40 ed € 13.600,50 per somme a disposizione dell'amministrazione come si evince dal quadro economico sottoriportato:



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

A. IMPORTO PER LAVORI, FORNITURE, SERVIZI		unitario	TOTALE
Importo dei lavori			
	<i>di cui importo dei lavori a misura</i>	29.632,13	
	<i>di cui importo dei lavori a corpo</i>	9.500,00	
	Totale importo dei lavori		€ 39.132,13
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 4.327,40

Totale importo dei lavori € 43.459,53

Totale importo soggetto a ribasso € 39.132,13

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		unitario	TOTALE
B.1	Imprevisti		€ 4.345,95
B.2	Spese di cui agli articoli 90, comma 5, e 92, comma 7-bis, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione dei lavori		€ 4.300,00
B.3	CNPAIA su spese tecniche 4%		€ 172,00
B.4	Imposta di bollo su fattura		€ 2,00

Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+....+B4) € 8.819,95

C. C. I.V.A.		unitario	TOTALE
C.1.1	I.V.A. su Lavori e oneri per la sicurezza	10%	€ 4.345,95
C.1.2	I.V.A. su imprevisti	10%	€ 434,60

Totale IVA € 4.780,55

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 57.060,03

DATO ATTO CHE

Il progetto riguarda l'esecuzione di opere volte ad ottenere il miglioramento della sicurezza della viabilità nella frazione di Castroncello. L'intervento prevede lungo la Strada Provinciale 27 di Castroncello e Brolio in prossimità della Chiesa di San Marco, la messa in sicurezza dell'incrocio tra SP 27 e Strada Vicinale della Melma ad est e Strada Vicinale del



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Castroncello ad ovest, la realizzazione di marciapiedi e la realizzazione di un attraversamento pedonale ad alta visibilità in grado di aumentare la sicurezza del transito pedonale.

Il progetto di Messa in sicurezza dell'intersezione a raso sulla S.P. 27 "Castroncello per Brolio" in loc. Castroncello si compone dei seguenti elaborati tecnico-grafico-contabili:

- R.01 Relazione generale e documentazione fotografica;
- T.01 Corografia, planimetria catastale, estratto RU, vincoli sovraordinati, documentazione fotografica;
- T.02 Planimetria generale
- T.03 Planimetria di progetto;
- T.04 Particolari costruttivi;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco prezzi;
- Incidenza manodopera;
- P.S.C.;
- S.01 layout di cantiere;
- Fascicolo dell'opera;
- Schema di contratto;
- Capitolato Speciale di Appalto;
- Piano manutenzione dell'opera;

VISTA la legge n. 55 del 14 giugno 2019, (in Gazzetta Ufficiale del 17 giugno 2019), conversione del D.L. 32 2019 (c.d. Decreto Sblocca Cantieri), che modifica l'art. 36 del D. lgs. 50/2016 in merito alla possibilità di affidamento diretto per importi compresi tra 40.000 e 150.000 euro;

VISTA la delibera G.R.T. n. 1232 del 22.12.2014 con la quale la Regione Toscana è stata designata soggetto aggregatore regionale ed è stato individuato il sistema telematico S.T.A.R.T., previsto dall'articolo 47 della L.R.T. n. 38/2007, quale sistema telematico/strumento elettronico di acquisto messo a disposizione per gli enti sul territorio ai fini di cui all'art. 1 comma 450 della l. n. 296/2006;

PRESO ATTO della delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015 la quale iscrive la Regione Toscana tra i soggetti aggregatori;

RILEVATO che sul servizio SIMOG dell'ANAC è stato acquisito il relativo CIG: 81574561A6;

DATO atto che il Responsabile del Procedimento (ex art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i), è individuato, nella persona dell'Arch. Francesca Bucci in qualità di responsabile del Settore 3 Ufficio tecnico del comune di Castiglion Fiorentino;



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

RICHIAMATA quindi la Determinazione a contrattare n. n. 1269 del 27.12.2019, con cui si stabiliva di procedere all'affidamento dei suddetti lavori come di seguito:

- **PROCEDURA** secondo quanto previsto all'art. 36, comma 2 del D. lgs. 50/2016 (e per effetto delle Linee-Guida 4 ANAC e D.L. 32/2019), ovvero previa acquisizione valutazione di almeno n° 3 preventivi) da parte di Operatori economici in possesso dei requisiti richiesti;
- **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** ai sensi dell'art. 95, comma 4) del D.lgs. 50 del 18/04/2016, ovvero con il criterio DEL "MINOR PREZZO" rispetto alla base di gara.

CHE in data 22/01/2020, la procedura è quindi stata inserita sulla Piattaforma START con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissata per le ore 10.00 del 5.02.2020 e seduta di gara fissata per le ore 13.00 del 5.02.2020 e sono state invitate a rimettere presentivi/offerte le seguenti n° 3 (tre) Imprese:

Denominazione	Sede	P. IVA
L2 COSTRUZIONI S.R.L.	Via del Mercato n. 9 Castiglion F.no (Ar)	02152810517
IMPRESA EDILE STRADALE MAGINI SRL	Via Nazionale n. 60 Cortona (AR)	01206530519
FRAPPI S.R.L.	Via Val di Chio n. 19 Castiglion F.no (Ar)	01899840514

CIO' PREMESSO E RIPORTATO:

FASI DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

In data 5.02.2020, con inizio alle ore 13.05, in seduta aperta al pubblico presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Castiglion Fiorentino piazza Verdi, 5 Piano Terra

Preso atto che NON sono presenti Soggetti in rappresentanza delle Ditte.



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

Alla presenza di:

- Geom. Elio Pucciarelli nato Arezzo il 07.06.1984 (C.F. PCCLEI84H07A390I), in qualità di dipendente dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castiglion Fiorentino;
- Geom. Fabio Boschetti nato ad Arezzo il 13.05.1978, (C.F. BSCFBA78E13A390J) in qualità di dipendente dell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Castiglion Fiorentino;
- Arch. Francesca Bucci nata a Montevarchi il 09.07.1970 (C.F.: BCCFNC70L49F656Q) in qualità di Responsabile dell'ufficio tecnico

In seguito alla connessione al sito <https://start.toscana.it/>

SI RISCONTRA che hanno rimesso offerta i seguenti n° 3 Operatori Economici:

Denominazione	Sede	P. IVA
L2 COSTRUZIONI S.R.L.	Via del Mercato n. 9 Castiglion F.no (Ar)	02152810517
IMPRESA EDILE STRADALE MAGINI SRL	Via Nazionale n. 60 Cortona (AR)	01206530519
FRAPPI S.R.L.	Via Val di Chio n. 19 Castiglion F.no (Ar)	01899840514

SI PROCEDE QUINDI

1. APERTURA BUSTE AMMINISTRATIVE:

Si procede all'apertura delle Buste Amministrative dei concorrenti che hanno rimesso offerta e alla verifica della documentazione presentata, come richiesta ai fini dell'ammissione.

I MODULI/ATTI AMMINISTRATIVI dei concorrenti suddetti vengono verificati e risultano regolari e conformi a quanto richiesto nella Lettera-Invito di gara, per cui tutti gli Operatori Economici SONO AMMESSI.

2. SI PROCEDE QUINDI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE ECONOMICHE,
riscontrando quanto di seguito riportato:



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

	Denominazione	Offerta economica		
		verifica atto	ribasso	prezzo offerto comprese sicurezze
1	L2 COSTRUZIONI S.R.L.	Regolare – Firma Digitale	13.11487%	38.327,40 €
2	IMPRESA EDILE STRADALE MAGINI SRL	Regolare – Firma Digitale	10,57997%	39.319,36 €
3	FRAPPI S.R.L.	Regolare – Firma Digitale	1,56170%	42.848,40 €

Da quanto sopra, la ditta L2 Costruzioni s.r.l. risulta aver proposto il miglior preventivo-offerta (Maggior ribasso).

SI rileva però quanto segue:

- si da atto che la ditta L2 Costruzioni s.r.l. non ha inserito le dichiarazioni di cui ai punti 11.2, 11.3 e 11.4 della lettera d'invito e dovranno essere richieste alla ditta.

Alla Luce di quanto sopra, ai sensi dell'art. 33, c. 1 del D. Lgs. 50/2016, sulla base dei ribassi offerti, **SI PROPONE di aggiudicare i lavori di messa in sicurezza di intersezione a raso sulla s.p. 27 "Castroncello – Brolio" in loc. Castroncello, alla Ditta:**

- L2 Costruzioni s.r.l. con sede in Castiglion Fiorentino via del Mercato n. 9, 52043 Castiglion Fiorentino (AR) P.IVA:02152810517
- **Importo aggiudicazione: euro 34.000,00 oltre euro 4.327,40**
- per "Oneri sicurezze" e quindi per complessivi **euro 38.327,40** (trentottomilatrecentoventisette/40), "il tutto" oltre IVA al 10%.
- **Ribasso: 13,11487% (tredici/11487)**

L'aggiudicazione definitiva è comunque subordinata all'esito positivo in ordine alla verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D. lgs. 50/2016 in capo alla ditta "provvisoria Aggiudicataria".



COMUNE DI CASTIGLION FIORENTINO
Provincia di Arezzo

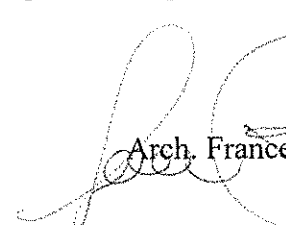


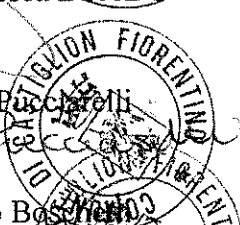


Piazza del Municipio, 12
52043 Castiglion Fiorentino (AR)
Partita IVA: 0025642.051.4

Tel. 0575 - 65641 - Fax 0575 - 680103

La seduta si chiude alle ore 13:35

Il presente verbale costituisce unicamente atto di “tracciabilità” delle operazioni di gara, rimanendo come valide, immutabili e opponibili a “Terzi” solo le procedure telematiche di aggiudicazione eseguite sulla Piattaforma START che vengono nel presente atto richiamate e “riassunte”.

Letto, approvato e sottoscritto


Arch. Francesca Bini


Geom. Elio Pucchiarelli


Geom. Fabio Boschi


Castiglion Fiorentino 05.02.2020

